



## **PREMIO CAPBA A LA OBRA CONSTRUIDA 2024**

### **Categoría 1 VIVIENDA INDIVIDUAL ADOSADA A EJES MEDIANEROS**

A los 18 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Individual adosada a ejes Medianeros** integrado por las Arqs. Ana Claudia Bianchi; Natalia Kamada y el Arq. Horacio Morano.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 22 trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones :

#### **PRIMER PREMIO CARPETA 0098**

##### **CASA ZINNA**

Autor : Arq. Gonzalo E. Callegari, Mat. N° 14950 – Distrito V

Colaboradoras: Gisele Montenegro / Valeria Castagnotti

Cálculo estructural: Ing. Marcelo Rifino

#### **SEGUNDO PREMIO CARPETA 0137**

##### **CASA LuMa**

Autor: Arq. Matías Fernando Mosquera, Mat N° 29861 – Distrito IV

Colaboradoras/es: Camila Gianicolo, Cristian Grasso, Sebastian Karagozlu, Marcelo Vita, Carolina Tobar

#### **TERCER PREMIO CARPETA 0021**

##### **CASA EN BELLA VISTA**

Autor: Arq. Federico Alejandro Cáneva, Mat. N°. 28885 – Distrito IV

Colaborador: Arq. Walter Omar Cornejo

## **MENCIONES CON ORDEN DE MERITO**

### **1º MENCIÓN CARPETA 0162**

#### **CASA ESTUDIO**

Autores: Moirë arquitectos

Arq. Ezequiel Muñoz - Matrícula N° 23807 - Arq. Mariel Cámara - Matrícula N° 25734 - Distrito IX

Colaboradoras/es: Arq. Guillermo Bejanele, Arq. Eugenia Peña, Arq. Fiorela Capalbo, Arq. Facundo Carrasco, Arq. Delfina Ely, Arq. Daniela Vera

Cálculo Estructural: Arq. Fernando Redivo

Fotógrafo: Arq. Ramiro Sosa

### **2º MENCIÓN CARPETA 0150**

#### **CASA OLAVARRÍA**

Autores: Arq. Rocío Solla, Mat. N° 25256 - Arq. Emanuel Peredo Mat. N° 24982 –Arq. Pilar Solla, Mat. N° 30819 – Distrito IX

Colaboradores: Arq. Julian Gurfinkel.

Calculo Estructural: Ing. Alfredo De Pablo.

Construcción: IMASA s.a.

Fotografía: Arq. Adrian Ríos

### **3º MENCIÓN CARPETA 0058**

#### **CASA CAROYAS**

Autores: Arq. Gabriel Ciannamea, Mat. N° 24978 - Arq. Justo Cazeaux, Mat. N° 33576 - Distrito IX

Colaboradores: Arq. Alan Kessler – Arq. Lucas López Ezcurra

## **Categoría 2 VIVIENDA INDIVIDUAL AISLADA**

A los 16 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Individual Aislada** integrado por las Arqs. Laura Cortés; Luciana Macías y Gabriel Santienlli

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 62 trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones:

### **PRIMER PREMIO CARPETA 0097**

#### **CASA DE HUÉSPED – CHIVILCOY**

Autor: Arq. Gonzalo E. Callegari, Mat. N° 14950 – Distrito 5

Colaboradores: Gisele Montenegro / Silvana Aciar/ Valeria Castagnotti

### **SEGUNDO PREMIO CARPETA 0093**

#### **VIVIENDA EN "LAS GOLONDRINAS" – BRANDSEN. BUENOS AIRES**

Autores: Arq. Julián Leandro Ierace, Mat. N° 26017 – Arq. Andrés Sebastián Miranda, Mat. N° 26994 - Distrito II

### **TERCER PREMIO CARPETA 0215**

#### **CASA CHOIQUE. CARILÓ. PINAMAR. BUENOS AIRES.**

Autores: Arq. Ariel Galera, Mat. N° 21011 – Arq. Francisco Villamil Mat. N° 22736/ Arq. César Amarante Mat. N° 34479 – Distrito IX

Colaboradoras /es: Arqs. Micol Rodriguez / Luisina Noya , Mat. N° 31248 / Facundo Casales, Mat. N° 33679 / Soledad Van Schaik / Juan Cruz Ance //Pablo Ahumada / Verónica Coleman.

**MENCIÓN ESPECIAL DEL JURADO CARPETA 0023  
CASA "LOS CARLOS". RETA. TRES ARROYOS. BUENOS AIRES**

Autores: Estudio AP22.arq (Abelleyro-Pradelli)  
Arq. Fernando Gabriel Abelleyro Mat. 19275 - Distrito V  
Asociado: Arq. Ariel Carlos Pradelli  
Colaboradores: Arq. Nicolás Urquiza / Rocco Pradelli  
Fotografía: Gian Paolo Minelli

**Categoría 3 VIVIENDA MULTIFAMILIAR HASTA 3 NIVELES**

A los 19 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Multifamiliar de hasta 3 niveles** integrado por la Arq. Elizabeth Vergara y los Arqs. José Luis Fernández y Rodolfo Frolík  
El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 10 trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

**PRIMER PREMIO CARPETA  
0186 COMPLEJO BELGRANO  
2790**

Autores: Arq. Juan Pablo, Amicarelli, Mat. N° 022704 – Arq. Pablo Luis Lima, Mat N° 024394 – Arq. Mateo Vescuso, Mat N° 023745 - Distrito I  
Colaboradores : Estudio Lima - Cálculo estructural  
Arq. Simón Albina – Fotografía

**SEGUNDO PREMIO CARPETA 0046  
VIVIENDA MULTIFAMILIAR ÁREA SUBURBANA CITY BELL**

Autoras: Arq. María Eugenia Aguerre, Mat.N° 17830 -Arq. Mariela Casaprima, Mat. N° 17829 – Arq. María Juliana Fullone, Mat.N° 17896 – Distrito I  
Colaboradores: Arqs. Juan Manuel De Bernardo / Santiago Marelli / Leandro Cercato / Mirari Urlezaga  
Srta. Pilar Dellepiane  
Ing. Santiago  
Maiztegui

**TERCER PREMIO CARPETA 0158  
CASA LARREA**

Autores: Moirè arquitectos  
Arq. Ezequiel Muñoz – Mat. N° 23807 - Arq. Mariel Cámara, Mat. N° ° 25734 - Distrito IX  
Colaboradores: Arqs. Guillermo Bejanele / Eugenia Peña / Fiorela Capalbo / Facundo Carrasco/ Delfina Ely / Daniela Vera  
Cálculo Estructural: Arq. Fernando,  
Redivo Fotógrafo: Arq. Ramiro Sosa

**MENCIONES SIN ORDEN DE MERITO**

**CARPETA 0079  
DUPLEX EN MAR DEL PLATA**

Autores: Arq. Guillermo Elgart, Mat. N° 21405 - Arq. Juan Albarenque, Mat. N° 022514 - Arq. Andrés López, Mat. N° 33087 - Distrito IX  
Colaboradores: Juan Alberto Icarde / Delfina Díaz /Fiorela Colautti

**CARPETA 0185****COMPLEJO 14 A CITY BELL**

Autora: Arq. Julieta González Biffis , Mat. N° 30997 - Distrito I

Colaboradores: Dra. Arq. Alejandra González Biffis / Arq. Sebastián González / Arq. Adrián Pablo Megías

Cálculo estructural: Estudio RD, Ings. Daniel Pretz y Ricardo Piwnicki)

Fotografía: Dra. Arq. Alejandra González Biffis

**Categoría 4 VIVIENDA MULTIFAMILIAR DE MAS DE 4 NIVELES**

A los 20 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Vivienda Multifamiliar de más de 4 niveles** integrado por la Arq. Elizabeth Vergara y los Arqs. José Luis Fernández y Rodolfo Frolik

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 10 trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

**PRIMER PREMIO CARPETA****0089 EDIFICIO LIBERTADOR**

Autores: Arq. Juan Cruz Catania, Mat. N° 25025 – Arq. Sebastián Cseh, Mat. N° 20391 - Distrito IV.

Colaboradores:

Equipo de proyecto: Arqs. Nicolás Vicens / Juan Ignacio Massa / Martina González Calderón

Asesor estructural: Ing. Eduardo Diner

Asesor sanitario: Estudio Labonia & Asoc.

Documentación de Obra: Arqs. Enrique Zuleta / Yanina Zylberman /

Gonzalo Taverna / Agustina Verdura

Tomás Kranevitter

**SEGUNDO PREMIO CARPETA 0092****EDIFICIO BULEVAR 38**

Autores: Arq. Leonardo Néstor Morelli, Mat. N° 9949 - Arq. Mario Oscar Lamoureux, Mat. N° 12029 - Distrito I

Colaboradores: Arqs. Agustina Gambero / Valentina Lamoureux / Dolores Ilarregui

Ing. Fabricio Barco

**MENCIONES SIN ORDEN DE MERITO****CARPETA 0031****TERRAZAS DE MALVINAS**

Autores: Drei Arquitectura: Arq. Martín Montone, Mat. N° 28912 – Arq. Sergio Fumeaux, Mat. N° 25862 y Alejandro Strassera Mat. N° 25611 – Distrito I

**CARPETA 0038****EDIFICIO EN PARQUE CHAS -CABA**

Autores: Arq. Diego Martin Aceto, Mat. N° 019734 – Arq. Darío Litvinoff, Arq. Alejandro Camp - Distrito IV

Colaboradores: Arq. Gorroño, Lucas (Jefe de Proyecto)

## **CARPETA 0166**

### **EDIFICIO DRIZA LATITUD**

Autores: Moirë arquitectos

Arqs. Mariel Cámara, Mat. N° 25734 – Arq. Ezequiel Muñoz, Mat. N° 23807 - Distrito IX

Colaboradores: Arqs. Guillermo Bejanele, / Eugenia Peña / Fiorela Capalbo, /

Facundo Carrasco / Daniela Vera

Cálculo Estructural: Arq. Fernando Redivo

Fotógrafo: Arq. Ramiro Sosa

## **Categoría 5 EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y ARQUITECTURA EFÍMERA**

A los 16 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Intervenciones en Obras de Valor Patrimonial** integrado por los Arqs. Ana María Ottavianelli, Carlos Codern y Andrés Tapia Ávalos.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 9 trabajos presentados, otorgan la siguientes distinciones:

### **PRIMER PREMIO CARPETA 0114**

#### **PLANTA MSH**

Autores: Arq. Daniel Szuldman, Mat. N° 19273 – Arq. Hernán Maldonado, Mat. N° 22952 - Distrito IV

Colaboradores: Arqs. Federico Kelly / Paula Lestard / Mario Zambonini

### **SEGUNDO PREMIO CARPETA 087**

#### **Estudio Jurídico en Mar del Plata**

Autores: Arqs. Florencia Gioia, Mat. N° 12145 / Diego Noales, Mat. N° 12146-Distrito IX

Colaboradores: Asesor Estructural: Ing. Rubén Muñoz/ Asesor Electricidad: Ing. Gustavo

Scozzina/ Asesor Sanitarias: Arquitecto Adrián Pozzobon/ Empresa principal: Mestra/

Instalaciones Termomecánicas: Zona Atlántica/ Aberturas exteriores: Vidal/ Aberturas

interiores: Zubillaga/ Herrería: Starkloff/ Automatizaciones: Navarro/ Equipamiento y

revestimientos madera: Estudio Nazca/ Telecomunicaciones: DPA/ Seguridad: Saitech

Paisajismo: Ingeniero Agr. Pablo Palauro/ Antoniucci/ Renders: Arq. Victoria Ivani

Fotografía: Arq. Gastón Errecalde/ Diagramación : Arq. Gonzalo Velasco

### **TERCER PREMIO CARPETA 075**

#### **ACADEMIA FORBICI**

Autores: HARGAR ESTUDIOS: Arqs. Iñaki Harosteguy, Mat. N° 30535 Distrito I

Colaboradores Arqa. Isidro Garcerón / Leiza Grimberg

Fotografías: Luis Barandiarán

## **MENCIONES SIN ORDEN DE MÉRITO**

### **CARPETA 0088**

#### **Oficinas comerciales en Mar del Plata**

Autores: ESTUDIOTRESCE Arq. Alejandro Álvarez, Mat. N° 24504 - Arq. Fernando Fernández Mat. N°23342 – Distrito IX

Colaboradores: Arqs. Federico Armagno / Agustín Iturbe / Sabrina D´Amico / Jenifer Romay

Interiorismo: Estudio Rosellini

Empresa constructora: SOLANA SRL

### **CARPETA 0111**

#### **MORO. FINCA Y FONDA. CLUB HÍPICO Y GOLF DE CITY BELL**

Autoras: UNAS Arquitectura - Arq. Agustina Lissa, Mat. N° 30726 – Arq. María Victoria Szmidt, Mat. N° 26217 – Distrito I

Colaboradores: Ingeniero estructural Santiago Maiztegui

## **Categoría 6 INTERVENCIONES EN OBRAS DE VALOR PATRIMONIAL**

A los 16 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría **Intervenciones en Obras de Valor Patrimonial** integrado por los Arqs. Ana María Ottavianelli, Carlos Codern y Andrés Tapia Ávalos.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 5 (cinco) trabajos presentados, otorga las siguientes distinciones.

### **PRIMER PREMIO CARPETA 0011**

#### **INTERVENCIÓN EN ESTANCIA LAS PALMAS – LIMA, PARTIDO DE ZÁRATE.**

Autora: Arq. Javiera Silvia Casanello, Mat. N° 20286 – Distrito IV

Colaboradores: Equipo de proyecto y DO: Ivanna L. Passafaro / Arq. Alma Montenegro Mena/ Arq. Valentina Núñez Mihura/ Ing. Civil Andrés Moscatelli/ Ing. Civil Mario Pavía  
Asesora en revoques y morteros para restauración: Ing. Química Claudia Arce / Municipalidad de Zárate  
Patrimonio: Arq. Silvia Irene Baccino

### **SEGUNDO PREMIO CARPETA 0106**

#### **INTERVENCIÓN EN CASA DE RENTA CAMUSSO – 1927 ARQUITECTO ALEJANDRO VIRASORO. REFUNCIONALIZACIÓN COMO EMPRENDIMIENTO GASTRONÓMICO, MAR DEL PLATA**

Autores: Arq. Maximiliano Calvo, Mat. N°22.435 – Arq. Francisco Cano, Mat. N° 30.865 – Arq. Luciano Martín Valentino, Mat. N° 22.313 – Arq. Alejandro Vattimo, Mat. N° 15.721 - Arq. Víctor López, Mat. N° 22.271 - Arq. Gonzalo Ignacio Velasco, Mat. N° 34.848 – Distrito IX

Colaboradores: Arq. Facundo Costanzo

Arquitectura Mostaza: Arqs. Luján Rocchio / Federico Esposito / Santiago Gutierrez,

Estructura: Ing. Marcelo Martín Ávila Romero

Fotografía: Lina María Uribe

Paisajismo: Nicolás Antonucci y Walter Palauro

## **Categoría 7 PRO.CRE.AR**

A los 18 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría PROCREAR integrado por las Arqs. Ana Claudia Bianchi; Natalia Kamada y el Arq. Horacio Morano.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis de los 4 trabajos presentados, teniendo en cuenta que ninguna de las obras presentadas presenta las condiciones de economía (urbana y edilicia , niveles de flexibilidad , etc). Premisas indispensables en una vivienda del plan procrear. Por tal motivo, decide otorgar tres menciones sin orden de mérito valorando la incorporación del crecimiento dentro del proyecto la integración del paisaje , tradición y naturaleza.

### **MENCIONES SIN ORDEN DE MERITO**

#### **CARPETA 0112**

#### **CASA GRANERO**

Autor: Arq. Gabriel Leandro La Valle Mat. N° 26.39 - Distrito I

Colaboradoras/es: Arq. Mariana Giusti ( co-autora)

Rafael Ortega (Constructor)

Estudio Vakuum (Proyecto y dirección, cálculo estructural, asesoría en eficiencia energética y en estrategias sostenibles de paisaje)

Félix Esteban Risso (Diseño de Paisaje) / Lía Petrucci (Arquitecta)

Isabella Medina Gieco, Valentina Bonifacini, Félix Risso, Gabriel La Valle y Mariana Giusti (Fotografías)

#### **CARPETA 0207 CASA FEDE**

Autores: UNOENCINCO Arquitectura

Arq. Alejo López Mat. N° 25632 –

Distrito IV

Colaboradores: Arqs. Laura Abate // Noelia Maldonado, Máximo Triolo, Miguel Urruty

#### **CARPETA 0220**

Autor: Arq. Daniel Ricardo Medina, Mat. N° 4547 – Distrito IX

Colaboradoras/es: Arqs. Juan José Tuccibelli / Alejandro Ara / Ana Lazzeretti Cornejo.

### **Categoría 8 OBRA PROMOVIDA POR EL ESTADO**

A los 16 días del mes de diciembre de 2024, se reúne el Jurado de la categoría

**Intervenciones en Obras de Valor Patrimonial** integrado por los Arqs. Ana María Ottavianelli, Carlos Codern y Andrés Tapia Ávalos.

El Jurado, luego de un exhaustivo análisis del único trabajo presentado, otorga la siguiente distinción:

**PRIMER PREMIO CARPETA 0136**

**CONJUNTO RESIDENCIAL MORSE, MUNICIPALIDAD DE MALVINAS ARGENTINAS**

Autoras: Arq. Yasmin Billordo, Mat. N° 32963 – Arq. Luna Godoy, Mat. N° 32964 -  
Distrito IV

Colaboradores: Sofía Eugenia Lisman / Ailén Aljadeff/ Débora Bullón



Arq. Eduardo Agüero  
Secretario de Concursos  
CAPBA