



CAPBA'CS

Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires

AUTORIDADES

CONSEJO SUPERIOR 2023-2026

Presidente

Arq. Arq. Ramón Rojo (D IV)

Vicepresidente

Arq. Alejandro Latorre (D II)

Secretario

Arqta. Silvia Marcela Safar (D VI)

Tesorero

Arq. Arq. Claudio Videla (D III)

Consejeros

Arq. Jorge Dardo Martegani (I)

Arq. Soledad Gonzalez Taboada (III)

Arq. Jorge Alberto García (V)

Arq. Alejandro Guillermo Del Blanco (VII)

Arq. Augusto Beltrán Urrizola (IX)

Arq. Juan Carlos Sanchez (II)

Arq. Ooscar Alberto Leonardi (IV)

Arq. Gabriel Osvaldo Giron (VI)

Arq. Marcos Leonardo Barrionuevo (VIII)

Arq. Jorge Santiago Llambrich Herran (X)

Tribunal de disciplina

Arq. Darío Néstor Maccagno (VI)

Arq. Julio César Santana (I)

Arq. Enrique Segundo D'Ambrosio (IV)

Arq. Carlos Alberto Isa (X)

Arq. Diego Ricardo Varenna (VII)

Arq. Miguel Osvaldo Tevez (II)

Arq. Jorge Fabian Castro (IX)

Arq. Christian Hugo Matri (III)

Arq. Gustavo Sergio Smirnof (IX)

Arq. Matías Gigli (IV)

**RESOLUCION N° 33/23**

Grupo: 4-a

LA PLATA, 10 de MAYO de 2023.-

VISTO las solicitudes presentadas por los distintos Distritos del CAPBA y según lo detallado en el Orden del Día de la fecha en el Asunto n° 3; y

CONSIDERANDO lo dispuesto en el Capítulo II, arts. 7, 9 y 11, art. 26 inc. 1) y Art.44 de la Ley 10.405 y lo establecido en la Resolución n° 104/03 y Anexo.

Por ello, este CONSEJO SUPERIOR DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, en sesión de la fecha

RESUELVE

Art. 1º) Aprobar las altas correspondientes a los profesionales Arquitectos que se nombran a continuación:

33856	BERTORA NAPOLI, AGOSTINA	II
33857	ATANASOFF ALMIRON, CRISTIAN MAXIMILIANO	II
33858	MORALES, CANDELA	II
33859	AXELRUD, SEBASTIAN CARLOS	II
33860	CHADE, FLORENCIA ROCIO	II
33861	COLOMBO, AGUSTÍN TOMÁS	II
33862	URSINO, ILEANA CARLA	II
33863	CIRILLO, PAULA GRISEL	II
33864	GOMEZ CRESPO, MATÍAS	II
33865	HAQUÍN GERADE, URIEL NISIM	II
33866	RIVERO ROJAS, OLGA GLADYS	II
33867	ROMERO, JORGE MIGUEL	II
33868	BRAUNER, ROMINA ERICA MARIELA	III
33869	GALANZINO CLEMENCIG, CARLOS GERMAN	III
33870	BARREYRO, GISELE ESTHER	III
33871	CALDEROLI, JUAN LUI	III
33872	PERALTA FLEITAS, LIZ VALERIA	III
33873	ROBINS, GUILLERMO GABRIEL	IV
33874	SANCHEZ, JAVIER	IV
33875	REQUEJO, MARTINA	IV
33876	RABAGLIO, DARIO OSCAR	IV
33877	MICELI, MELISA LOREDANA	IV
33878	LOGUSZ, GISELLE LUANA	IV
33879	MOYANO POLLES, SABRINA ELIANA	IV
33880	AVEDAÑO, LUCIA	IV
33881	BAMBOZZI, MAURO IVAN	IV
33882	ROSA RIVAROLA MARCO, MERCEDES	IV



33883	KANDRACHOFF, YURI	V
33884	VILELA, EMILIANO	V
33885	CASTIÑEYRES, MARTÍN	V
33886	HALLAR, HUSAIN MOHAMED	V
33887	DAYAN, PABLO JOSÉ	V
33888	FERNANDEZ, CAROLINA ELIZABET	V
33889	LEIVA, MARCELO FABIAN	V
33890	GAIDO, LUCÍA SOLANGE	VI
33891	ARAS, NICOLÁS EZEQUIEL	III
33892	SARMIENTO, VALERIA ETHEL	I
33893	AGUERREGOHEEN, AGUSTÍN	VI
33894	ROSA, MAGDALENA	VI
33895	CATTANEO, MARILINA	VII
33896	PEREZ, LUCAS MARTÍN	VII
33897	CURA CECILIA LUCÍA	VIII
33898	CANTORI, MARÍA JOSÉ	IX
33899	FISCHER, MARÍA MICAELA	IX
33900	ANUNCIBAY, ERNESTO	IX
33901	ARRACHEA, MARÍA GRACIANA	IX
33902	DIAZ, DAVID SEBASTIÁN	IX
33903	RAMIREZ, MAXIMILIANO ERNESTO	X
33904	ZORRILLA, JONATAN LUIS	VII
33905	MARTINS BARRIGA, LAURA SILVANA	I
33906	GORRIZ, EVELYN DENISE	I
33907	LUCHETTI, ANTONELA	I
33908	ARRESEYGOR, XIMENA	I
33909	REAL, ROCÍO	I
33910	KELIS, JULIAN IGNACIO	I
33911	LOPEZ, GABRIELA SILVANA	I
33912	ROSSINI, TOMÁS	I
33913	MASSINI, GUILLERMO EDUARDO	I
33914	MASSIERI, FRANCISCO	I
33915	BIRRIEL ETCHEGOYEN, LUCIA ESTER	I
33916	BERNAL, LAUTARO	I
33917	GRIMAU, VICTORIA VANESA	I
33918	ETCHEVERRY, MAITENA	I
33919	PEREZ, DANIEL OSVALDO	I
33920	CAUDA, AGUSTINA	VI
33921	MAGGI, BRUNO ALBERTO	IX

2º) Aprobar las rehabilitaciones de matrículas y levantamiento de suspensiones

11755

ESPOSITO, MARCELO DANIEL

I

11/08/21



28121	NAON, MARÍA FLORENCIA	I	18/04/23
27859	TANJAL, PABLO EZEQUIEL	I	26/04/23
26329	BOSCARIOL, MARCO	II	17/04/23
13181	SUAREZ, OSCAR ALBERTO	II	24/04/23
21107	DIEGO LORENA, ALEJANDRA	III	19/04/23
23168	PISANIELLO, MARCELO ANTONIO	III	19/04/23
10885	AUTELLI, OSVALDO GUILLERMO	IV	11/04/23
4257	BARBERO, FRANCISCO PABLO	IV	13/04/23
28558	FITTE, FLORINDA MARÍA	IV	18/04/23
8562	STORCHI, ALBERTO HORACIO	IV	19/04/23
25564	LADRON DE GUEVARA, FRANCISCO	IV	26/04/23
26430	ADDY, FEDERICO ANDRÉS	IV	05/05/23
5738	RUARTE, ORLANDO JORGE	IV	01/04/23
14603	GONZALEZ, FERNANDO GABRIEL	V	03/05/23
14915	BUREC, ALEXIS	VI	28/11/22
22858	GIRAD, JORGE	VII	30/03/23
28717	MISURIELLO, SANDRO MARCO	VII	30/03/23
29113	BANDA NORIEGA, SANDRA VERONICA	VIII	29/12/21
25133	BIANCO, KARINA SOLEDAD	VIII	11/01/23
4328	ERRECA, JUAN PEDRO	VIII	17/06/21
3945	LIGGERINI, JORGE ALBERTO	VIII	17/06/21
12683	MARCILLA, PABLO JAVIER	VIII	27/09/22
28196	MONZON OLMOS, AGUSTÍN PABLO	VIII	30/03/23
26856	SURACE, SOLEDAD	VIII	09/10/21
24445	GONZALEZ, HERNANDO ARIEL	IX	08/05/23
33846	NIETO, EZEQUIEL	IX	10/04/23
21629	RIGA, HORACIO DIEGO	IX	29/03/23
23020	TRIFOGLIO, EMILIANO	IX	23/03/23

Art. 3º) Comunicar al área Registro de Matrículas y al Boletín Oficial. -----

Art. 4º) Comunicar a los Colegios Distritales y ARCHIVESE. -----


Arq. SILVIA MARGELA SAFAR
Secretaria


Arq. RAMON ALBERTO ROJO
Presidente

RESOLUCIÓN N° 34/23**Grupo: 4-b**

LA PLATA, 10 de Mayo de 2023.-

VISTO las solicitudes presentadas por los distintos Distritos del CAPBA, según lo detallado en el Orden del Día de la sesión de la fecha en el Asunto n° 3; y

CONSIDERANDO lo dispuesto en el Capítulo II, arts. 7,9 y 11, art. 26 inc. 1) y Art. 44 de la Ley 10.405 y lo establecido en la Resolución n° 104/03 y Anexo.

Por ello, este CONSEJO SUPERIOR DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, en sesión de la fecha

RESUELVE

Art. 1º) Aprobar las Suspensiones por Falta de Pago a partir del 1/04/23- según lo establecido en la Disposición N°6/23- Distrito IV , de los siguientes matriculados

11568	COOS, JUAN PABLO
12494	MIÑO, SILVIA SUSANA
25560	LENZI, LORENZO
26595	TRAVASCIO, MERCEDES
27879	GUIMARANS, MARÍA JULIETA
30717	PERMINGEAT, MELISA GISELE
31393	ARAOZ, PABLO HERNAN

Art. 2º) Aprobar las cancelaciones de matrícula (Cap. II, art. 10, Cap. I, art. 26, Cap. III art. 44 de la Ley 10.405 y Cap.IV de la Resolución 104/03 y Anexo) de los Arquitectos que a continuación se mencionan:

DISTRITO I:

29646	DA COSTA, DANIELA ALEJANDRA	I	28/04/23
31902	CORRIES HERNANDORENA, MACARENA	I	02/05/23
32867	FINVARB, MARIELA	I	04/05/23
12257	LECHNER, RAUL HORACIO	I	14/04/23
10854	ABREGO LOYOLA, LUIS GREGORIO	I	02/01/15
1579	BETTIOL, GLORIA VIRGINIA	I	28/12/22
33465	LOMBARDO, AGUSTINA	I	12/04/23

DISTRITO II:

3414	CORRADO, JOSÉ	II	20/04/23
6794	FERNANDEZ, VIVIAN EDITH	II	26/04/23
3594	HIGA ASATO, JOSÉ	II	04/05/23
7560	MILLER, CARLOS ADOLFO	II	5/05/23

DISTRITO III:

3090	FAILLACE, CARLOS	III	26/04/23
10616	URBAN, HÉCTOR	III	14/04/23

21434	SCHONVANDT, MARISA	III	20/04/23
33610	LO FARO, NICOLÁS	III	3/05/23
DISTRITO IV:			
31175	CAMPILLO, MARÍA LUCILA	IV	10/04/23
33276	DELL ARCIPRETE, FRANCO ALBANO	IV	11/04/23
10336	GIAMPETRUZZI, FERNANDO F.	IV	14/04/23
2962	BALDASSARRE, HORACIO DANIEL	IV	17/04/23
15618	CALAMANTE, RICARDO	IV	17/04/23
18969	TELLO, LUIS DANIEL	IV	19/04/23
14224	PESICH, MARIA CRISTINA	IV	21/04/23
3272	SAURO, SALVADOR	IV	01/04/20 FALLEC.
DISTRITO V:			
32313	PEREZ, CRISTIAN ADRIÁN	V	18/04/23
DISTRITO VII:			
32055	SANCHEZ, JUAN PABLO	VII	03/04/23
28717	MISURIELLO, SANDRO MARCO	VII	30/03/23
DISTRITO IX:			
5884	VARA, ADA ELIZABETH	IX	17/04/23
13828	SALGUERO, GUSTAVO ADOLFO	IX	19/04/23
2926	FANDERWUD, ALBERTO RAÚL	IX	25/04/23
28250	DE LUCA, MARÍA PAULA	IX	03/05/23

Art. 3º) Comunicar al Área Registro de Matrículas y al Boletín Oficial.

Art. 4º) Comunicar a los Colegios Distritales y ARCHIVESE.

Arq. SILVIA MARCELA SAFAR
Secretaria

Arq. RAMON A. ROJO
Presidente

RESOLUCION N° 43/23

Grupo 5 - g

LA PLATA, 10 de mayo de 2023.

VISTO las distintas resoluciones sancionadas por el Consejo Superior en materia de seguros de cobertura de responsabilidad civil contraída en el ejercicio profesional de la Arquitectura, a partir de la Res. CAPBA 39/11, y hasta su similar 17/20; Lo dispuesto en la Res. CAPBA 27/21,43/22 Y 55/22;

y CONSIDERANDO

La evaluación del desempeño del asegurador contratado conforme a la Res. CAPBA 27/21, 43/22 y 55/22 así como del productor asesor designado para intermediar con este, de acuerdo a diversas cuestiones planteadas por los matriculados y/o verificadas por el Colegio mismo. Así como la ponderación de diversos factores económicos, en comparación con la oferta de otras aseguradoras;

Que (salvo que medien ostensibles cuestiones de peso económico y/o notorio beneficio para los matriculados, lo cual no se ha verificado), se entiende beneficioso continuar con el mismo asegurador;

Que continúa siendo la voluntad política del CAPBA, subsidiar el pago de la prima de la póliza a sus matriculados, en los términos del art. 44 inc. 24) de la Ley 10.405;

Que, con tal motivo, se entiende beneficioso para los matriculados la contratación de una nueva póliza masiva de vigencia anual, para lo cual se requiere que el Colegio celebre el contrato de seguro en representación, y por cuenta ajena (arts. 10 y 21 de la Ley de Seguros 17.418, y arts. 26 -incs. 11 y 12-, y 44 -incs. 4) y 11- de la Ley 10.405);

Por los motivos expuestos, el CONSEJO SUPERIOR DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, en sesión del día de la fecha, y en uso de la competencia reglada por los dispositivos de la Ley 10.405 citados,

RESUELVE

Artículo 1º) Aceptar la oferta de contrato formulada por Seguros Bernardino Rivadavia Cooperativa Limitada, que, como póliza proforma, integra la presente sin acumularse, por el período de un (1) año, renovable por igual término, salvo manifestación en contrario. La que, en lo medular, y en materia de límites de cobertura, reúne las condiciones a las que alude el art. 4 de la presente.

Disponer la designación del Sr. Productor Asesor de Seguros ROBERTO FALCIONI, DNI 12.785.589 matricula Nacional n°.38.891, con oficinas en la calle Vuelta de Obligado N°1033 Ciudad de Haedo, partido de Morón, Provincia de Buenos Aires teléfono 2202-4770 y celular 1160241392 e mail falcioniroberto@hotmail.com, a los efectos de intermediar entre el asegurador y este CAPBA, y/o entre el asegurador y sus matriculados, en lo sucesivo y durante la vigencia del contrato, en los términos del art. 53 de la Ley de Seguros 17.418. Incluso, para pactar bilateralmente con los matriculados, a costa de estos últimos, y con absoluta ajenidad del Colegio (quien será reputado un tercero, si ello tuviere lugar), supuestos tales como ampliaciones en los límites de cobertura; agravación del riesgo o cobertura de encuadres fácticos no contemplados inicialmente; pluralidad de seguros y pago de extra primas, entre otros a los que aluden la Ley 17.418 y la póliza.

Artículo 2º) Facultar al Sr. Tesorero Arq. Claudio Videla, para convenir lo pertinente con el asegurador, si se estimare necesario o conveniente exceder las capitas que forman la base del contrato tenido en vista, con cargo de informarlo con inmediatez a la Mesa Ejecutiva, y a este Consejo Superior.

Artículo 3º) Disponer que se efectúe por contaduría a Seguros Bernardino Rivadavia Cooperativa Limitada, el pago cancelatorio de la prima anual por la cobertura a que alude la presente y conforme a las estipulaciones contractuales que integran la oferta de contrato aceptada, la suma de pesos TREINTA MILLONES NOVENTA MIL (\$30.090.000) en concepto de pago cancelatorio y con gastos incluidos, cuyo importe por matriculado asegurado representa la suma de pesos dos mil quinientos cuarenta y cinco con 26 centavos (\$.2.545,26) conforme a la cápita de ONCE MIL OCHO-CIENTOS VEINTIDOS (11.822) matriculados.

Salvo lo dispuesto en el art. 2, el Colegio no asumirá con el asegurador ningún otro gasto ni costo que no sea el especificado en este artículo, ni garantizará a los matriculados en modo alguno por los hecho, actos u omisiones del asegurador, ni en exceso de aquello que la póliza proforma establece, ni -para su eventualidad- de las sucesivas renovaciones.

Artículo 4º) Dejar establecido, con carácter enunciativo, que la póliza cuya prima se dispone subsidiar, tiene como límite de cobertura la suma de PESOS TREINTA MILLONES (\$ 30.000.000) por matriculado asegurado, y de PESOS TRESCIENTOS MILLONES (\$ 300.000.000) en el acumulado anual, con un deducible (franquicia) a cargo del matriculado de PESOS TRESCIENTOS CINCUENTA MIL (\$ 350.000), y con una vigencia de un (1) año contado a partir del 1 DE JUNIO 2023, conforme a las estipulaciones de la póliza que, en su versión proforma, integra la presente.

Asimismo, disponer que solo se considerarán asegurados, aquellos matriculados que, sin perjuicio del cumplimiento de otros requisitos establecidos en la presente, manifiesten expresamente y por escrito, su voluntad de aceptar la póliza, suscribiendo el formulario que, como Anexo I, también integra la presente.

Artículo 5º) Establecer que los matriculados, para acceder al subsidio dispuesto, deberán cumplir los siguientes requisitos:

1) Tener abonada la totalidad de la matrícula anual al 31-05 del año en curso.

2) No registrar deuda exigible con este CAPBA, por concepto alguno. A los efectos de cumplimentar este requisito, será admisible la suscripción de un convenio de pago en cuotas, conforme a la Resolución CAPBA 31/20 o la que en el futuro la reemplace. Sin perjuicio de lo antedicho, delegase en la Mesa Ejecutiva la redacción de los documentos para su instrumentación y/o la modificación de los existentes, así como disponer la cantidad de cuotas y monto mínimo de estas, y, en general, establecer todas las precisiones necesarias, así como resolver los casos no contemplados que pudieran presentarse.

3) Suscribir el documento que como Anexo I integra la presente ante este CAPBA, manifestando su voluntad de resultar titular de los derechos, cargas y obligaciones nacidos del contrato de seguro al que alude la presente, con la única y taxativa excepción del pago de la prima, la que será subsidiada por el Colegio bajo las condiciones en que el mismo se otorga.

4) Encontrarse debidamente matriculado en el CAPBA al momento del acaecimiento del hecho, acto u omisión que active la cláusula "claims made" de la póliza.

Artículo 5º) Independientemente de lo establecido tanto en los considerandos como en la parte resolutive de la presente, o en la póliza, reiterase que la cobertura subsidiada únicamente ampara los hechos, actos u omisiones en que los matriculados incurran en ejercicio u ocasión del ejercicio profesional de la Arquitectura. Se excluye especialmente de tal concepto la actividad de los empresarios constructores y desarrolladores inmobiliarios, conforme se establece en el Código de Ética para el Ejercicio Profesional de la Arquitectura, y en las distintas Resoluciones CAPBA complementarias del mismo, tales como 41/15, 67/15, 29/19 y 73/21, entre otras. Además, deberá tratarse de encomiendas visadas por el CAPBA en los términos del artículo 26 inciso 23 de la Ley 10.405.

Artículo 6º) A los fines de su examen, evaluación de su conveniencia, y consecuente adhesión o rechazo por los matriculados, la póliza proforma, primero, y la definitiva, cuando se cuente con ella, será publicada, facilitando su descarga, en la página web del Consejo Superior (www.capbacs.com).

Artículo 7º) Reiterar que no por subsidiar la prima correspondiente al aseguramiento que se otorga a quienes reúnan los requisitos precitados y así lo soliciten, el Colegio se obliga a prestar coseguro alguno, ni otorga garantías de ninguna especie, ni a sus matriculados, ni a terceros. En modo alguno el CAPBA responderá por sumas mayores al límite de cobertura fijado, ni tampoco en caso de liquidación del asegurador, rescisión del contrato por parte de este, declinación del asegurador de su obligación de indemnizar, ni, en fin, en ningún supuesto de extinción de la relación contractual.

En general (y salvo con respecto a la prima que bajo las condiciones aquí reglamentadas el Colegio subsidiará), deberá interpretarse que las relaciones entre los matriculados y el asegurador habrán de entenderse y conducirse tal y como ocurriría si los primeros hubieran contratado directamente al segundo, sin intervención del Colegio.

Artículo 8º) El presente subsidio se otorgará mientras el CAPBA lo encuentre necesario y/o conveniente, y los ingresos del Colegio permitan sustentarlo. En caso en que, por cualquier motivo, el Colegio resolviera no continuar afrontando el pago del mismo, los matriculados no podrán invocar derechos irrevocablemente adquiridos a recibir el mismo.

Artículo 9º) Reiterar que, como correlato de ser ellos quienes adquieren los derechos que otorga el contrato de seguro, también la observancia y cumplimiento de las cargas y obligaciones que la póliza y la ley de Seguros 17.418 ponen a cargo del asegurado, quedan a exclusivo cargo de los matriculados asegurados, quienes se relacionarán directamente con el asegurador a tales fines, con absoluta prescindencia del CAPBA.

Artículo 10º) Reiterar que los matriculados quedan en libertad de pactar directamente con el asegurador, con absoluta prescindencia de la intervención colegial, ampliaciones del límite de cobertura, supuestos de agravación de riesgos, pago de extraprimas, denunciar supuestos de pluralidad de seguros, y, en general, convenir estipulaciones contractuales más favorables a su situación particular que las que contiene la póliza subsidiada en las condiciones prefijadas. En ningún supuesto el Colegio extenderá el subsidio otorgado a los mayores costos que tales pactos devenguen.

Artículo 11º) Disponer que los Colegios de Distrito quedan obligados a dar amplia difusión a la presente, mediante redes sociales, difundiéndola por WhatsApp y e mail, fijándola en las oficinas de visado, y en general, difundiéndola entre los matriculados de forma eficiente.

Artículo 12º) Establecer que los Colegios de Distrito han de implementar cursos mediante los cuales capaciten a los matriculados en materia de conceptos básicos inherentes a los contratos de seguro (cláusulas claims made, períodos extendidos de denuncia, supuestos de agravación del riesgo, cargas y obligaciones del asegurado, forma de denunciar un reclamo recibido y aún un hecho conocido por el cual no se ha recibido reclamo alguno, prueba de los actos, reticencia, silencio del asegurador, pluralidad de seguros, entre otros)

Artículo 13º) Comuníquese a los Colegios Distritales y al IECI para su difusión. Publíquese en el Boletín Oficial del CAPBA, en la página web del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires, y en las de los Colegios de Distrito. Cumplido, ARCHIVASE.

Arq. SILVIA MARCELA SAFAR
Secretaria

Arq. RAMON A. ROJO
Presidente

ANEXO I

RESOLUCIÓN 43/23**SOLICITUD DE INCLUSIÓN EN LA PÓLIZA MASIVA / COBERTURA DE MALA PRAXIS EN EL EJERCICIO PROFESIONAL DE LA ARQUITECTURA / CONSENTIMIENTO INFORMADO**

A) Por medio de la presente, el Arquitecto..... Titular de la matrícula CAPBA N°.....Con DNI N°domicilio en la calle.....de la localidad de..... Provincia. de Buenos Aires (en lo sucesivo, “el matriculado”), solicita ser incluido como asegurado en el marco de la póliza colectiva a la que se aludirá acto seguido, y con tal motivo, manifiesta su voluntad de aceptar en un todo y sin reservas, el contrato celebrado por el Colegio de Arquitectos de la Pcia. de Bs. As. (en lo sucesivo, indistintamente, “El CAPBA”, o “El Colegio”) con Seguros Bernardino Rivadavia Cooperativa Limitada (en lo sucesivo “Rivadavia Seguros”), (cfme. arts. 10 y 21, Ley de Seguros de la Nación 17.418 –en lo sucesivo “LS”, y arts. 26 –incs. 11), 15) y 22)–, y 44 –incs. 4) y 34)–, todos de la Ley 10.405).

B) Con mayor precisión, se detalla que el precitado es un contrato cuyo objeto es la cobertura (condicionada a que los matriculados que soliciten revestir carácter de asegurados, se encuentren dentro de las condiciones reglamentariamente establecidas por el Consejo Superior), de la responsabilidad civil en la que aquellos puedan incurrir, en ejercicio u ocasión de su ejercicio profesional de la Arquitectura (también conocido como “mala praxis profesional”), en el sentido en que lo define el Código de Ética Profesional y distintas resoluciones reglamentarias, tales como las Res. CAPBA 41/15, 67/15, 29/19 y 73/21, entre otras, que el firmante declara también conocer por haberlas tenido a la vista, y, además, por encontrarse publicadas en www.capbacs.com y en el Boletín Oficial del Colegio. Pudiéndose adicionar que el contrato de seguro aludido, ha sido instrumentado por Rivadavia Seguros en la póliza masiva que el firmante declara también haber tenido a la vista, y analizado suficientemente, y de la cual se le ha suministrado antes de ahora, una copia en soporte digital.

En su virtud, y en orden a la conformidad que presta mediante el presente, y a la solicitud que aquí formula, el matriculado declara comprender y aceptar que él adquiere todos los derechos, pero también asume todas las cargas y obligaciones que la Ley 17.418 y el contrato imponen y/u otorgan al asegurado, con la única y taxativa excepción del pago de la prima, la que será pagada por el CAPBA a título de subsidio. Entendiéndose claramente que tal subsidio halla su límite en el contrato tenido en vista, y en modo alguno se extiende a eventuales perfeccionamientos del contrato acordados entre el matriculado y el asegurador mediante pactos bilaterales, respecto los cuales –si estos se celebrasen– el Colegio se desentiende absolutamente (tales como podrían ser, a título meramente ejemplificativo, agravación del riesgo, cobertura de supuestos excluidos, ampliación de límites de cobertura, entre otros). Asimismo, a los efectos de lo dispuesto por el art. 53 de la Ley 17.418, el matriculado se notifica acerca de que el Productor Asesor de Seguros designado es el Sr. Roberto Falcioni, matrícula n°38.891, con oficinas en la calle Vuelta de Obligado N°1033, Ciudad de Haedo, Partido de Morón, Provincia de Buenos Aires. Complementariamente con lo antedicho, el matriculado declara haber leído pormenorizadamente, comprendido acabadamente, y por ello, aceptarla en todos sus términos, la/s Resolución/es CAPBA n°43/23 y recibido copia/s de la misma, sin perjuicio de encontrarse publicadas en www.capbacs.com.

C) El matriculado también declara encontrarse debidamente informado, acerca de que no necesariamente el límite de cobertura contratado por el Colegio con Rivadavia Seguros, el acumulado anual, y otras limitaciones cualitativas y cuantitativas de la póliza, resultan adecuados al nivel de aseguramiento que él debería poseer con relación a la magnitud de su ejercicio profesional concreto. Del mismo modo, comprende que el Colegio, para mejorar las condiciones de ejercicio de su matrícula, subsidia una póliza masiva hasta donde le es posible hacerlo, determinando ello que lo haga en el contexto de una póliza cuyos guarismos –especialmente estos, se plasman en un monto objetivo y uniforme. Pero que resulta aconsejable que, con el debido asesoramiento profesional a su costa, cada matriculado adecue la misma a las exigencias que vienen razonablemente impuestas por la magnitud de su concreto ejercicio profesional, en la inteligencia de que, actualmente, no es razonable, ni, por ende, aconsejable, ejercer la profesión de Arquitecto sin encontrarse debidamente asegurado. Lo cual podría no

satisfacerse mediante la póliza subsidiada por el CAPBA, cuando este ejercicio sobrepase el umbral de la pequeña, o a sumo, mediana magnitud.

D) Finalmente, y en razón de lo expuesto, el matriculado manifiesta que renuncia a reclamar al Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires (quien lo acepta en este acto), por cualquier concepto relacionado inmediata o mediatamente con los contratos de seguro a los que alude el presente instrumento –tanto el nuevo, con Rivadavia Seguros, como el anterior –léase el oportunamente celebrado, y no renovado, con Zurich-. Así como renuncia, y también se le acepta, a citarlo en carácter de tercero de intervención obligada en procesos judiciales o prejudiciales, o procedimientos administrativos. Quedando en consecuencia el ente creado por Ley 10.405, así como quienes encarnan cualquiera de sus órganos de gobierno en cualquier nivel de la estructura colegial, liberados de cualquier responsabilidad por sus actos anteriores, actuales, y, posteriores, relacionados con todos los contratos de seguro mencionados.

FIRMA _____

Aclaración _____

DNI _____

RESOLUCIÓN N° 44/23

Grupo:6-a

LA PLATA , 10 de mayo de 2023.-

VISTO el programa de RESIDENCIA DE ARQUITECTURA PARA LA SALUD EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

CONSIDERANDO que es política del CAPBA promover y apoyar toda iniciativa pública de capacitación y especialización de profesionales de la arquitectura y el urbanismo en cualquiera de sus especificidades,

Que el la oportunidad de la RESIDENCIA garantiza la participación democrática de los matriculados a oportunidades laborales en el sector público

Por ello, el CONSEJO SUPERIOR DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, en sesión de la fecha

RESUELVE

Art. 1º) Declarar de interés Institucional la especialización de la RESIDENCIA DE ARQUITECTURA PARA LA SALUD, en su tercer año consecutivo y en el marco del CONCURSO UNIFICADO 2023, del Ministerio de Salud de la República Argentina, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires-----

Art. 2º) Difundir por intermedio de los distintos Distritos, medios de comunicación y difusión del CAPBA CS la realización del concurso, su cronograma y localización de los 14 cupos rentados con financiamiento del estado provincial sobre un total de 17.

Art.º 3) Comuníquese al Ministerio de Salud de la provincia de Buenos Aires, a los Distritos y a los responsables de medios del CAPBA. Publíquese en el Boletín Oficial y posteriormente ARCHIVESE.

Arq. SILVIA MARCELA SAFAR
Secretaria

Arq. RAMON A. ROJO
Presidente

RESOLUCION Nro. 45/23

Grupo: 1-b y 1-c

LA PLATA, 24 de mayo de 2023.-

VISTO las temáticas emergentes de las Incumbencias Profesionales /Actividades Reservadas de la profesión de Arquitecto, respecto del Urbanismo y en forma simultánea los pedidos que desde el Departamento de Acceso a Derechos y Género del CAPBA respecto del nombre actual del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires, establecido por la Ley 10.405. Y,

CONSIDERANDO los avances de otras profesiones sobre incumbencias / actividades reservadas, por razones de género, que nos son propias, por formación académica, y la justicia de los reclamos, emergentes del nombre actual del CAPBA.

Por ello, el CONSEJO SUPERIOR DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, en la REUNIÓN EXTRAORDINARIA DEL 24 DE mayo de 2023,

RESUELVE

Art. 1º) Autorizar y facultar a la Mesa Ejecutiva del Consejo Superior del CAPBA, a iniciar las acciones legislativas tendientes a materializar el cambio de nombre actual de la Ley 10405 conforme el adjunto anexo a la presente por "COLEGIO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

Art. 2º) Actualizar dentro del mismo texto, la modificación del Artículo 73º de la Ley 10.405 tomando en cuenta los actuales Municipios que, al momento de la sanción de la mencionada Norma, no existían. Anexo I.

Art 3º) Convocar dentro de los plazos de Ley una Asamblea Provincial de Representantes a los efectos de ratificar lo acá dispuesto.

Art 4º) Dese a difusión a través del Boletín Oficial y los demás órganos de difusión y comunicación del Colegio Provincial. Publíquese en el Boletín Oficial y posteriormente ARCHIVESE.

Arq. SILVIA MARCELA SAFAR
Secretaria

Arq. RAMON A. ROJO
Presidente

PROPUESTA ACTUALIZACION ARTICULO 73° LEY 10.405:

Los Colegios de Arquitectos Distritales tendrán la siguiente competencia territorial:

1. El Distrito I comprenderá los Partidos de: Berisso, Brandsen, Cañuelas, Castelli, Chascomús, Dolores, Ensenada, General Belgrano, General Paz, La Plata, Lezama, Magdalena, Pila, Punta Indio, San Miguel del Monte, San Vicente y Tordillo.
2. El Distrito II comprenderá los Partidos de: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Lanús, Lomas de Zamora, Presidente Perón y Quilmes.
3. El Distrito III comprenderá los Partidos de: Hurlingham, Ituzaingo, La Matanza, Merlo, Moreno y Morón.
4. El Distrito IV comprenderá los Partidos de: General San Martín, José C. Paz, Malvinas Argentinas, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.
5. El Distrito V comprenderá los Partidos de: Alberti, Baradero, Bragado, Campana, Carmen de Areco, Chivilcoy, Escobar, Exaltación de la Cruz, General Las Heras, General Rodríguez, Lobos, Luján, Marcos Paz, Mercedes, Navarro, Pilar, Roque Pérez, San Andrés de Giles, San Antonio de Areco, Suipacha, Veinticinco de Mayo y Zárate.
6. El Distrito VI comprenderá los Partidos de: Arrecifes, Capitán Sarmiento, Chacabuco, Colon, Florentino Ameghino, General Arenales, General Pinto, General Viamonte, Junín, Leandro N. Alem, Lincoln, Pergamino, Ramallo, Rojas, Salto, San Nicolás y San Pedro.
7. El Distrito VII comprenderá los Partidos de: Adolfo Alsina, Bolívar, Carlos Casares, Carlos Tejedor, Daireaux, General Villegas, Guaminí, Hipólito Yrigoyen, Nueve de Julio, Pehuajó, Pellegrini, Rivadavia, Salliquelló, Trenque Lauquen y Tres Lomas.
8. El Distrito VIII comprenderá los Partidos de: Ayacucho, Azul, Benito Juárez, General Alvear, General La Madrid, Laprida, Las Flores, Olavarría, Rauch, Saladillo, Tandil y Tapalqué,
9. El Distrito IX comprenderá los Partidos de: Balcarce, General Alvarado, General Guido, General Lavalle, General Madariaga, General Pueyrredón, La Costa, Lobería, Maipú, Mar Chiquita, Necochea, Pinamar, San Cayetano y Villa Gessell.
10. El Distrito X comprenderá los Partidos de: Adolfo González Chaves, Bahía Blanca, Carmen de Patagones, Coronel Dorrego, Coronel Pringles, Coronel Rosales, Coronel Suárez, Monte Hermoso, Puán, Saavedra, Tornquist, Tres Arroyos y Villarino.